REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRPANJ
OPĆINSKO VIJEĆE

Općinsko vijeće Općine Trpanj, postupajući u predmetu prodaje nekretnine čest.zem.3421/7 k.o. Trpanj, a temeljem članka članka 30. Statuta Općine Trpanj (Službeni glsnik Dubrovačko-neretvanske županiej br. 6/13, 14/13, 7/18, 11/19 - pročišćeni tekst, 7/20 i 4/21) u svezi sa člankom 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), donijelo je

O D L U K U
o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Trpanj putem javnog natječaja

I

Ovom Odlukom odobrava se prodaja nekretnine u vlasništvu Općine Trpanj (dalje:Općine), označene kao kat. čest.br. 3421/7, zk.ul. 1501, k.o. Trpanj u naravi DVORIŠTE površine 40 m².

II

Početna kupoprodajna cijena za nekretninu iz točke I ove Odluke utvrđuje se temeljem procjene ovlaštenog sudskog vještaka/procjenitelja i iznosi 10.000,00 EUR (slovima: desettisućaeura).

Početna cijena ne uključuje poreze i troškove koji terete kupca (porez na promet nekretnina, troškovi ovjere i uknjižbe).

III

Prodaja nekretnine iz članka 1. ove Odluke izvršit će se putem javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

IV

Jedinstveni upravni odjel pripremit će tekst javnog natječaja za prodaju predmetne nekretnine sukladno zakonu te ga objaviti na mrežnoj stranici i oglasnoj ploči Općine.

V

Najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se ponuditelj koji uz ispunjenje svih uvjeta iz natječaja ponudi najviši iznos kupoprodajne cijene.

VI

Na temelju rezultata javnog natječaja i ove Odluke Općinski načelnik Općine sklopit će s odabranim najpovoljnijim ponuditeljem ugovor o kupoprodaji.

Kupac je dužan platiti puni iznos kupoprodajne cijene (umanjen za uplaćenu jamčevinu) prije potpisivanja ugovora, odnosno u roku utvrđenom ugovorom.

VII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku" Dubrovačko-neretvanske županije i na mrežnoj stranici Općine.

KLASA:050-03/26-01/01
URBROJ: 2117-07-01-26-01

Trpanj, 30. rujna 2026.godine

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Veić, v.r.