

Višegodišnji program katastarskih izmjera katastarskih izmjera temeljem kojih Vlada Republike Hrvatske donosi godišnje programe katastarskih izmjera gradevinskih područja.

## Cilj programa

Osnivanje katastarskog operata katastra nekretnina i obnova odnosno osnivanje zemljišnih knjiga temeljem provedenih katastarskih izmjera za nekretnine u gradevinskim područjima u Republici Hrvatskoj.

Glavna aktivnost iz Programa je obnova katastra i zemljišne knjige za 600.000 ha zemljišta i nekretnina u gradevinskim područjima, područjima oko gradevinskih područja i drugim područjima u Republici Hrvatskoj koja su značajna za razvoj gradova i općina, županija i države. Provedenjem aktivnosti iz Programa država može očekivati povrat uloženi sredstava kroz čitav niz pozitivnih učinaka s obzirom na to da će se provedenjem aktivnosti iz Programa utjecati na: jačanje konkurentnosti gospodarstva i unapređenje poslovnog okruženja rast investicija poboljšanje upravljanja i raspolaganja državnom imovinom unapređenje javne uprave i poboljšanje učinkovitosti pravosudnog sustava.

visegodisnjiiprogram.dgu.hr

Državna geodetska uprava  
Gruska ulica 20, 10000 Zagreb,  
+385 1 6165 404, info@dgu.hr

Postovani vlasnici nekretnina,

na vašem je području u tijeku organizirana obnova katastra i zemljišnih knjiga. Iskoristite priliku za sređivanjem upisa vaših nekretnina!

## Zašto?

✓ **Država investira** u obnovu katastra i zemljišnih knjiga. Za sve vlasnike nekretnina na području koje je obuhvaćeno izmjerom sada je trenutak da se srede neriješeni imovinskopravni odnosi i upis stvarnog stanja katastarskih čestica u katastru i zemljišnoj knjizi na najjednostavniji način i uz smanjene troškove. **Geodetski i pravni stručnjaci dolaze na vašu parcelu, na vama je da se odazovete.**

✓ Katastarska izmjera štedi vrijeme i novac, a obnovljeni katastar i zemljišna knjiga **dizaju**

**vrijednost vaše nekretnine.**

✓ Novi katastar i zemljišna knjiga za vlasnike otvaraju sasvim novo razdoblje u kojem su nekretnine jasno i precizno definirane položajem, granicama, površinom i načinom uporabe u katastru, a vlasništvo je uredeno i upisano u zemljišnu knjigu.

✓ **Zemljište s "čistim" papirima više vrijedi!**

Još jedan razlog da postanete aktivni sudionik katastarske izmjere!

**Sudjelovanje vlasnika nekretnina u postupku katastarskih izmjera je važno zbog mogućnosti zaštite vlastitih prava i interesa. Povećajte vrijednost svojih nekretnina, budite aktivan sudionik katastarske izmjere!**

Više informacija potražite na:  
visegodisnjiiprogram.dgu.hr

Višegodišnji  
program  
katastarskih  
izmjerâ



## 1. Odazovite se pozivu

O početku katastarske izmjere bit će obaviješteni putem objava u lokalnim medijima, na organiziranim javnim skupovima u vašim mjestima i osobnim pozivom. Na području gdje se provodi izmjera bit će istaknuta informativna ploča s podacima o području izmjere, investitoru, izvoditelju i nadzoru.

## 2. Obilježite svoje međe

Bit će pozvani na obilježavanje svojih parcela. Po potrebi prije datuma određenog za obilježavanje, obidite svoje parcele zajedno s mednim susjedima kako bi granice znali pokazati geodetima. Trajne medne oznake koje će se koristiti za obilježavanje parcela osigurat će geodetske tvrtke koje provode izmjere, a ako su vaše parcele već ranije obilježene pokazat će te granice.

## 3. Pripremite dokumentaciju

Pripremite svu dokumentaciju koju imate! Građevinsku dozvolu, uporabnu dozvolu ili druge akte za gradnju za građevine koje su sagrađene na vašoj parceli. U potrebnu dokumentaciju se ubrajaju i rješenja o nasljeđivanju, kupoprodajni ugovori, izjave i druge isprave kojima će te dokazati vlasništvo. U okviru izmjere na jednostavniji način se predlaže upis stvarnog oblika, načina uporabe i vlasništva vaše parcele u katastar i zemljišnu knjigu i to bez naknade. Iskoristite priliku i budite aktivan sudionik katastarske izmjere!

## 4. Budite prisutni prilikom izmjere

Geodeti izlaze na teren i obavljaju geodetska mjerenja te prikupljaju dokumentaciju. Budite aktivan sudionik izmjere, budite u vrijeme izmjere na svojoj parceli i potvrdite da su geodeti izmjerili upravo one granice parcele koje ste pokazali i koje su obilježene. Na temelju prikupljenih podataka izradit će se elaborat katastarske izmjere koji će sadržavati sve podatke o parceli kao i predloženog stvarnog vlasnika. U vašem je interesu prisustvovati!

# Budite aktivan sudionik katasarske izmjere!

**VIŠEGODIŠNJI  
PROGRAM  
KATASARSKIH  
IZMJERA  
GRADEVINSKIH  
PODRUČJA ZA  
RAZDOBLJE  
2021. – 2030.**

REPUBLIKA HRVATSKA  
Državna geodetska uprava

visegodisnji@program.dgu.hr

## 5. Dodite na predočavanje

Početak predočavanja objavljuje se u javnim glasilima. Na predočavanje ćete biti pozvani pisanim putem. Obavezno se odazovite na predočavanje jer ćete u ovom postupku pregledati izmjerene podatke o vašoj parceli i dostaviti dokaze o vlasništvu, dati suglasnost na predočene podatke ili iskazati s kojim podacima niste suglasni.

## 6. Novi katastar! zemljišne knjige na dohvat ruke

Temeljem podataka s predočavanja općinski sudovi sastavljaju zemljišnoknjižne uloške. Otvora se zemljišna knjiga i novi katastarski operat se stavlja u primjenu. Time započinje teći rok za ispravak po eventualnim prigovorima. Pozivamo vas da budete aktivan sudionik katasarske izmjere!

Više informacija potražite na: [visegodisnji@program.dgu.hr](http://visegodisnji@program.dgu.hr)