

Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, OIB: 21712494719, kojeg zastupa gradonačelnik Mato Franković (dalje u tekstu: Grad Dubrovnik)

i

Dubrovačko - neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1, Dubrovnik, OIB: 32082115313, koju zastupa župan Nikola Dobroslavić (dalje u tekstu: Dubrovačko – neretvanska županija)

i

Općina Dubrovačko primorje, Trg Ruđera Boškovića 1, Slano, OIB: 32333978490, koju zastupa načelnik Nikola Knežić (dalje u tekstu: Općina Dubrovačko primorje)

i

Općina Janjina, Janjina 111, Janjina, OIB: 52759181451, koju zastupa načelnik Vlatko Mratović (dalje u tekstu: Općina Janjina)

i

Općina Konavle, Trumbićev put 7, Cavtat, OIB: 24482197680, koju zastupa načelnik Božo Lasić (dalje u tekstu: Općina Konavle)

i

Općina Mljet, Zabrežje 2, Babino Polje, OIB: 15619832320, koju zastupa načelnik Đivo Market (dalje u tekstu: Općina Mljet)

i

Općina Ston, Trg kralja Tomislava 1, Ston, OIB: 51471780630, koju zastupa načelnik Vedran Antunica (dalje u tekstu: Općina Ston)

i

Općina Trpanj, Kralja Tomislava 41, Trpanj, OIB: 96645416021, koju zastupa načelnik Jakša Franković (dalje u tekstu: Općina Trpanj)

i

Općina Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno, Mlini, OIB: 26643690230, koju zastupa načelnik Silvio Nardelli (dalje u tekstu: Općina Župa Dubrovačka)

i

Općina Orebić, Obala pomoraca 24, Orebić, OIB: 16825959078, koju zastupa načelnik Tomislav Ančić (dalje u tekstu: Općina Orebić)

u daljnjem tekstu svi zajednički označeni kao **Stranke** ili **Sporazumne strane**

sklopili su u Dubrovniku, dana [REDACTED] sljedeći

## SPORAZUM O UREĐENJU MEĐUSOBNIH ODNOSA

### Članak 1.

**Sporazumne strane** sklapaju ovaj Sporazum o uređenju međusobnih odnosa (dalje u tekstu: Sporazum) polazeći od sljedećih između njih nespornih činjenica i utvrđenja:

- 1.1. da su **Stranke** ovog Sporazuma sljednice bivše Općine Dubrovnik;
- 1.2. da je u postupku preuzimanja nekretnina, pokretnina, financijskih sredstava te prava i obveza bivše općine Dubrovnik Komisija Vlade Republike Hrvatske za rješavanje sporova o pravima općina, gradova i županija dana 06. prosinca 1997. godine donijela Odluku, KLASA: 940-01/95-01/302, URBROJ: 515-02-97-15 (dalje u tekstu: Odluka Komisije);
- 1.3. da je u točki I. Odluke Komisije utvrđena i raspoređena imovina bivše Općine Dubrovnik koju čine: A) Nekretnine, B) Neprodani društveni stanovi, C) Osnivačka prava nad javnim poduzećima, D) Sredstva dobivena prodajom 1173 stanova bivše općine Dubrovnik u iznosu od 3.033.8 18,99 DEM te obveznice dobivene za prodaju tih stanova na temelju stare devizne štednje;
- 1.4. da je točkom IV. Oduke Komisije utvrđeno da naknadno pronađene nekretnine sa pravom korištenja bivše Općine Dubrovnik pripadaju onoj jedinici lokalne samouprave na čijem se području nalaze;
- 1.5. da iz obrazloženja Odluke Komisije proizlazi da je odlučujući o nekretninama u vlasništvu bivše općine Dubrovnik arbitražno vijeće Komisije Vlade Republike Hrvatske primijenilo teritorijalni princip na način da te nekretnine pripadaju jedinici lokalne samouprave na čijem se području nalaze, osim izuzetaka navedenih u Odluci Komisije;
- 1.6. da se pred Dubrovačko-neretvanskom županijom, Upravnom odjelom za opću upravu i imovinsko-pravne poslove (ranije: Uredom državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Službi za imovinsko-pravne poslove) vode i/ili su vođeni brojni upravni postupci radi određivanja naknade za pravomoćno ekspropirana i deposedirana zemljišta na području bivše općine Dubrovnik (dalje u tekstu: Postupci isplate naknade).

### Članak 2.

Ovim Sporazumom, **Stranke** uređuju svoja međusobna prava i obveze u odnosu na prestanak međusobnih obveza **Stranaka** vezano uz Postupke isplate naknade iz točke 1.6. članka 1. ovog Sporazuma.

### Članak 3.

Potpisom na ovom Sporazumu **Sporazumne strane** se obvezuju da će primjenjujući teritorijalni princip svaka od **Stranaka** preuzeti obvezu isplate naknade za ekspropirana i depozirana zemljišta koja se teritorijalno nalaze na području njihove jedinice lokalne, područne (regionalne) samouprave neovisno da li su u postupku koji je prethodio određivanju naknade imenovani kao isključivi obveznik naknade ili solidarni obveznik naknade sa drugim slijednicama bivše općine Dubrovnik. Za potrebe ovog članka teritorijalnim principom smatra se područje svake pojedine jedinice lokalne, područne (regionalne) samouprave kako je isto definirano važećim zakonom.

### Članak 4.

**Sporazumne strane** su suglasne da u slučaju određivanja obveze isplate naknade pri čemu je obveznik utvrđen sukladno teritorijalnom principu, neće potraživati regresnu isplatu plaćene naknade od drugih **Sporazumnih strana**.

**Sporazumne strane** su suglasne da u slučaju kada ovlaštenik naknade zahtijeva isplatu naknade odnosno naplati se od **Sporazumne strane** na čijem području se ne nalazi nekretnina za koju je utvrđena naknada, **Sporazumna strana** na čijem se području nalazi nekretnina obvezuje se podmiriti takav plaćeni iznos **Sporazumnoj strani** koja je naknadu isplatila zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana poziva na plaćanje, pa do podmirenja. U tom slučaju ovaj Sporazum smatra se priznanjem obveze za isplatu naknade, a sve sukladno teritorijalnom principu.

### Članak 5.

Ako bilo koja od odredbi ovog Sporazuma bude ili postane nakon njegovog sklapanja nezakonita, nevaljana ili neprovediva sukladno primjenjivom zakonu ili kojem drugom važećem propisu, zakonitost, valjanost i provedivost te odredbe neće utjecati na i neće dokidati preostale odredbe ovog Sporazuma. **Stranke** će upotrijebiti svoje najbolje napore da izvrše radnje i / ili izmjene potrebne kako bi se postigao isti pravni i / ili ekonomski učinak koji se predvidio na dan sklapanja ovog Sporazuma. Propust **Stranaka** u postizanju takvog dogovora oko zamjene odredbe neće utjecati na valjanost preostalog dijela Sporazuma. Izmjene i / ili dodaci ovog Sporazuma bit će učinjene u formi ovog Sporazuma te je predmetna forma i preduvjet valjanosti izmjena i / ili dodataka Sporazuma. Izmjene i / ili dodaci neće imati nikakav učinak osim ako su potpisane od strane ovlaštenih zastupnika **Stranaka**.

Ovaj Sporazum zajednički je koncipiran od strane svih **Stranaka** i svaka njegova odredba je bila predmetom zajedničkih konzultacija, pregovora i dogovora **Stranaka**. Stoga, svaka **Stranka** potvrđuje da se Sporazum neće tumačiti na štetu bilo koje **Stranke** na temelju postavke da je ta **Stranka** vršila njegovo koncipiranje.

## Članak 6.

U slučaju spora, **Stranke** ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Dubrovniku.

## Članak 7.

Ovaj Sporazum sastavljen je u 10 (slovima: deset) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka **Sporazumna strana** zadržava po jedan primjerak.

U znak prihvata prava i obveza iz ovog Sporazuma, te u znak da u cijelosti odgovara njihovoj volji, **Stranke** ga vlastoručno potpisuju i ovjeravaju pečatom.

Grad Dubrovnik

---

Mato Franković, gradonačelnik

Dubrovačko - neretvanska županija

---

Nikola Dobroslavić, župan

Općina Dubrovačko primorje

---

Nikola Knežić, načelnik

Općina Janjina

---

Vlatko Mratović, načelnik

Općina Konavle

---

Božo Lasić, načelnik

Općina Mljet

---

Đivo Market, načelnik  
Općina Ston

---

Vedran Antunica, načelnik

Općina Trpanj

---

Jakša Franković, načelnik

Općina Župa dubrovačka

---

Silvio Nardelli, načelnik

Općina Orebić

---

Tomislav Ančić, načelnik