

OPĆINA TRPANJ, Kralja Tomislava 41, 20240 Trpanj, OIB: 96645416021, (u daljnjem tekstu: Ustupitelj), koju zastupa načelnik g. Jakša Franković, dipl.oec.,

i

DRŽAVNI HIDROMETEOROLOŠKI ZAVOD, Grič 3, 10000 Zagreb, OIB: 74660437164, (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik), kojeg zastupa glavna ravnateljica dr. sc. Branka Ivančan-Picek

sklopili su

## **UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA DIJELU NEKRETNINE RADI POSTAVLJANJA AUTOMATSKE METEOROLOŠKE POSTAJE**

### **Uvodne odredbe**

Općina Trpanj i Državni hidrometeorološki zavod surađuju na „Projektu modernizacije meteorološke motriteljske mreže u RH – METMONIC“ koji se financira iz strukturnih fondova EU.

Državni hidrometeorološki zavod, u svojstvu nositelja projekta, provodi modernizaciju meteorološke motriteljske mreže što uključuje automatizaciju ili modernizaciju postojećih ili postavljanje novih postaja, te je u tu svrhu potrebno osigurati zemljišta/lokacije za smještaj takvih postaja.

Ovim Ugovorom Ugovorne strane osiguravaju uvjete za uspostavljanje i redovan rad automatske meteorološke postaje u Općini Trpanj (u daljnjem tekstu: Postaja) u svrhu kontinuiranog praćenja meteoroloških prilika i klimatoloških parametara na području Općine Trpanj.

### **Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Ustupitelj zemljišnoknjižni vlasnik u omjeru 1/1 nekretnine upisane u posjedovni list 726, k.o. Trpanj, k.č.br. 3446, k.u. Korčula, kao PUT 506 m<sup>2</sup> u naravi NEPLODNO 506 m<sup>2</sup> koja odgovara čestici broj 3446, u zk. ul. 234, k.o. Trpanj upisane kao PUT, sve upisano na Zemljišnoknjižnom odjelu Korčula, Općinskog suda u Dubrovniku.

### **Članak 2.**

Ugovorne strane utvrđuju da je Ovlaštenik Državni hidrometeorološki zavod, Grič 3, 10000 Zagreb, OIB: 74660437164.

### **Članak 3.**

Ugovorne strane su suglasne da se u korist Ovlaštenika osniva pravo služnosti i to na nekretninama iz članka 1. ovog Ugovora.

#### **Članak 4.**

Pravo služnosti se osniva na **dijelu nekretnine** sukladno skici koja je Prilog 1 ovom Ugovoru te koja je sastavni dio ovog Ugovora.

Površina služnosti iznosi 36 m<sup>2</sup> radne površine, uz zaštitno područje od 2 m sa svake strane, te pristupni put širine 3 m, sve prema skici iz stavka 1. ovog članka.

#### **Članak 5.**

Pravo služnosti se osniva na neograničeno vrijeme, a dokle god postoji potreba za korištenjem poslužne nekretnine za svrhu radi koje je služnost osnovana.

Pravo služnosti se osniva bez naknade.

#### **Članak 6.**

Sadržaj prava služnosti iz članka 3. ovog Ugovora čini:

- postavljanje i održavanje Postaje;
- obavljanje stručnog nadzora nad radom Postaje;
- obavljanje osnovne obrade i kontrole podataka Postaje.
- ovlast prava svakodobnog pristupa, korištenja, održavanja i obavljanja ostalih poslova potrebnih za redovno funkcioniranje Postaje.

Pravo služnosti se proteže i na treće osobe koje Ovlaštenik ima pravo angažirati za pojedine radnje koje se tiču postavljanja, održavanja te funkcioniranja Postaje, uz obvezu Ovlaštenika da o tim osobama obavijesti Ustupitelja.

#### **Članak 7.**

Ovlaštenik se obvezuje:

- osigurati dostupnost verificiranih podataka motrenja za potrebe Ustupitelja;
- sudjelovati u zajednički dogovorenim akcijama poboljšanja rada i modernizacije mjerenja;
- obavijestiti Ustupitelja o eventualnom prestanku rada Postaje.

U slučaju izostanka mjerenja ili nekvalitetnog mjerenja Ovlaštenik će poduzeti sve stručne zahvate da otkloni takve situacije, a ukoliko u razumnom roku ne uspije, Postaja će prestati radom danom donošenja odluke Ovlaštenika.

Ustupitelj se obvezuje održavati okolišnu reprezentativnost lokacije za ovakvu vrstu meteoroloških postaja, prema postojećem stanju.

#### **Članak 8.**

Po eventualnom završetku rada Postaje Ovlaštenik se obvezuje poslužnu nekretninu vratiti u prvobitno stanje.

#### **Članak 9.**

Ustupitelj dopušta Ovlašteniku da na temelju ovog Ugovora, bez bilo kakvog naknadnog pitanja ili odobrenja, ishodi u zemljišnim knjigama upis prava služnosti u svoju korist.

#### **Članak 10.**

Ukoliko dođe do prestanka potrebe za služnošću na nekretnini iz članka 1. ovog Ugovora, otkaza ovog Ugovora ili sporazuma ugovornih strana o prestanku ovog Ugovora, Ovlaštenik ovlašćuje Ustupitelja da na temelju ovog Ugovora i dokaza o njegovom prestanku, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja Ovlaštenika, u zemljišnim knjigama i drugim javnim knjigama ishodi brisanje prava služnosti iz članka 4. ovog Ugovora.

#### **Članak 11.**

Sve troškove vezane uz ovaj Ugovor snosit će Ovlaštenik.

#### **Članak 12.**

Ustupitelj ima pravo bez naknade koristiti sve meteorološke podatke s Postaje.

Obje ugovorne strane suglasne su da se podaci motrenja smatraju službenim tek nakon provedene kontrole podataka koju provodi Ovlaštenik, a do tada se smatraju samo informativnim tj. neslužbenim podacima.

#### **Članak 13.**

Ugovorne strane se obvezuju da će poštivati ovaj Ugovor, kako oni tako i njihovi pravni sljednici.

Ugovorne strane utvrđuju da ovaj Ugovor, osim ako ne bude promijenjen u pisanom obliku, odražava u potpunosti njihovu pravu volju, te se isti obvezuju suzdržati od ponašanja koje bi bilo u suprotnosti s odredbama ovog Ugovora.

#### **Članak 14.**

Ovaj se Ugovor može mijenjati samo u pisanom obliku, suglasnom voljom obje ugovorne strane.

Svi dodaci ovom Ugovoru moraju biti prihvaćeni od obje ugovorne strane i ovjereni potpisima ovlaštenih predstavnika obaju ugovornih strana.

#### **Članak 15.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor u svako doba može raskinuti međusobnim sporazumom ugovornih strana.

Ugovorne strane su suglasne da mogu, uslijed nastupanja okolnosti koje u trenutku sklapanja ovog Ugovora ne mogu predvidjeti, a koje bi znatno otežale izvršavanje ovog Ugovora, u svako doba otkazati ovaj Ugovor uz otkazni rok od 3 (tri) mjeseca, a koji počinje teći od dana predaje pošti preporučenog pismena o otkazu ovog Ugovora.

Otkaz mora biti upućen drugoj ugovornoj strani u pisanom obliku preporučenom poštom s povratnicom, na adresu sjedišta navedenu u ovom Ugovoru, odnosno na zadnju poznatu adresu.

Promjene ugovornih strana, a koje se tiču statusa, vlasništva te upravljačke strukture, ne predstavljaju razlog za prestanak ovog Ugovora.

U slučaju prijevremenog raskida ovog Ugovora nastalog krivnjom Ustupitelja, Ustupitelj se obvezuje pod istim uvjetima osigurati drugu odgovarajuću nekretninu za postavljanje i redovan rad Postaje.



## Članak 16.

Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove iz ovog Ugovora rješavati mirnim putem, a u slučaju da spor ne bi bio riješen mirnim putem, rješavat će ga stvarno nadležan sud u Zagrebu.

## Članak 17.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

Ovaj Ugovor počinje važiti danom potpisa ovlaštenih predstavnika obje ugovorne strane.

## Članak 18.

Za praćenje ostvarivanja prava i obveza iz ovog Ugovora, te odgovornosti i izvršenja zadataka koji proizlaze iz ovog Ugovora, a u vezi osiguranja rada Postaje kao i poštivanja stručnih propisa Ovlaštenika koji se odnose na rad Postaje i prikupljanje podataka određuju se kontakt osobe:

- ispred Ovlaštenika:

Zvonimir Jakopović, dipl. ing., mob: 091/4564653,  
e-mail: [zvonimir.jakopovic@cirus.dhz.hr](mailto:zvonimir.jakopovic@cirus.dhz.hr)

odgovorna osoba za realizaciju projekta:  
mr. sc. Stjepan Ivatek-Šahdan, mob: 091/4565790,  
e-mail: [stjepan.ivatek-sahdan@cirus.dhz.hr](mailto:stjepan.ivatek-sahdan@cirus.dhz.hr)

- ispred Ustupitelja:

KLASA: 350-01/17-01/01  
URBROJ: 554-03-01/01-20-550

Zagreb, 3.11.2020.

Za Državni hidrometeorološki zavod:

Glavna ravnateljica

dr. sc. Branka Ivančan-Picek

KLASA:  
URBROJ:

Trpanj,

Za Općinu Trpanj:

Općinski načelnik

Jakša Franković, dipl.oec.



Prilog 1: Skica lokacije postaje na kopiji katastarskog plana k.č.br. 3446, k.o. Trpanj, k.u. Korčula



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KORČULA

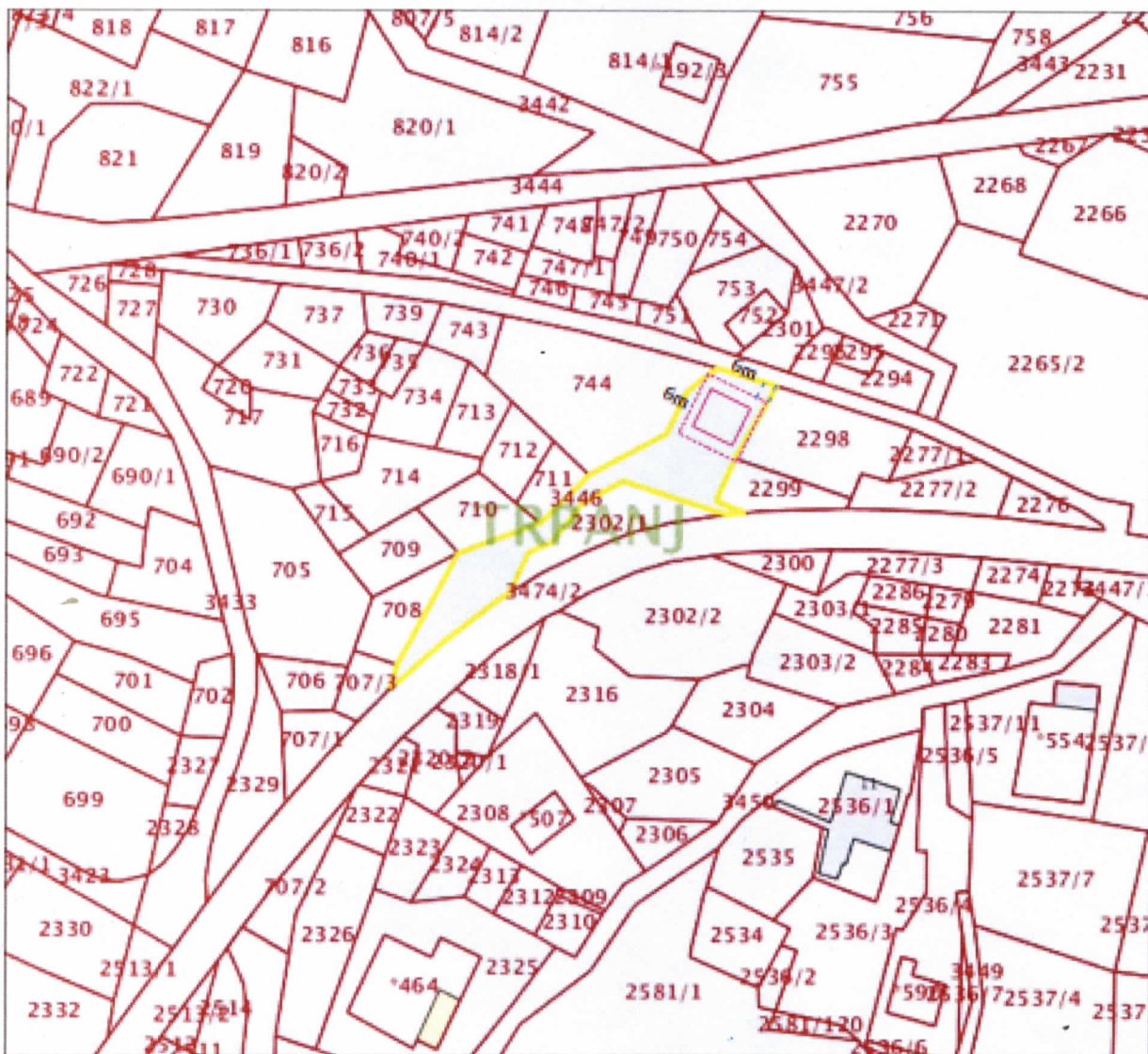
NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. TRPANJ, 307319  
k.č. br.: 3446

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000

Izvorno mjerilo plana 1:2880



Datum ispisa: 26.11.2019