**REPUBLIKA HRVATSKA**

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA TRPANJ**

**OPĆINSKO VIJEĆE**

*Klasa:023-01/19-02/04*

*Urbroj: 2117/07-01/19-01-16*

**Z A P I S N I K**

**sa 16. (šesnaeste) sjednice Općinskog vijeća**

**O P Ć I N E T R P A N J**

**Mjesto održavanja***: Sportska dvorana OŠ Trpanj*

**Datum održavanja**: *22. kolovoza 2019. g.*

**Vrijeme održavanja**: od 15,00 h do 15,30 h

Predsjednik Općinskog Vijeća Josip Nesanović (u daljnjem tekstu : predsjednik) pozdravlja i utvrđuje da su sjednici Općinskog Vijeća ( u daljnjem tekstu : Vijeće)

**NAZOČNI VIJEĆNICI**: Josip Nesanović, Jakov Milinović, Nenad Tomić, Antonija Mirko, Joško Mačela,

**IZOČNI:**  Davor Jurišić

**OSTALI NAZOČNI**: Jakša Franković – načelnik općine Trpanj, Nada Ivanković, pročelnica JUO, Renata Ivandić, dir. Komunalno Trpanj d.o.o., Ante Miloslavić, dir. Izvor orah d.o.o.

Predsjednik Vijeća predlaže

**DNEVNI RED**

1. Razmatranje ponude Marka Tomića iz Gornje Vrućice,zastupanog po sestri -punomoćnici Merici Cibilić Maruški o prodaji više nekretnina Općini Trpanj
2. Razmatranje ponude Anta Ferrija o prodaji čest.zem. 86/1 ZU 850 KO Trpanj Općini Trpanj

Nakon provedenog glasovanja dnevni red je jednoglasno usvojen.

**Ad.1). Razmatranje ponude Marka Tomića iz Gornje Vrućice, zastupanog po**

**sestri -punomoćnici Merici Cibilić Maruški o prodaji više nekretnina Općini Trpanj**

Načelnik Jakša Franković upoznaje kako je Marko Tomić zastupan po sestri Merici Cibilić-Maruški Općini trpanj uputio ponudu za otkup zemljišta u KO Gornja Vrućica , sveukupne površine 9.417 m2. Obrazlaže kako je nekretnina u vlasništvu 1/1, te da je Općini Trpanj to vrijedna parcela obzirom da se nalazi u PPUO Dubrovačko-neretvanske županije te u zoni PPUO Trpanj, u zoni za poduzetništvo, gospodarstvo, obrt ...).

Ukupna vrijednost ove površine je 1 eur/m2, odnosno 80 000,00 kn, a isplatila bi se Prodavatelju u dva jednaka obroka na način da će prvi obrok u iznosu od 40 000,00 kn biti isplaćen u roku od 8 dana od dana potpisa ugovora, a drugi obrok u iznosu 40 000,00 bit će isplaćen do 30. lipnja 2020. g.

Na zemljištu se nalazi šuma, a uvjet gđe. Merice Cibilić je taj, da šumu na tom zemljištu eksploatira gosp. Nenad Tomić iz Gornje Vrućice.

Nakon provedenog glasovanja donesen je slijedeći

**ZAKLJUČAK**

Sa 6 glasova “ZA” i jedan glas “SUZDRŽAN” prihvaća se ponuda Marka Tomića iz Gornje Vrućice zastupanog po sestri – punomoćnici Merici Cibilić Maruški o kupnji nekretnina:

čest.zem.2414, p=2068 m2, čest.zem.2415, p=1270 m2, čest.zem.2416, p=281, čest.zem.2417, p=183 m2, čest.zem.2418, p=1018 m2, čest.zem.2420, p=2.000 m2, čest.zem.2421, p=910 m2 i čest.zem.2422, p=1687 m2, sve ZU br.7, KO Vrućica Gornja, sveukupne površine 9417 m2, po ukupnoj cijeni od 80.000,00 kn koja će se isplatiti u dva obroka: prvi u iznosu od 40.000,00 kn u roku od 8 dana od dana potpisa ugovora, a adrugi u iznosu od 40.000,00 kn do 30. lipnja 2020.g.

Šuma koja je na predmetnim parcelama – nekretninama pripada i može je eksploatirati gosp. vijećnik Nenad Tomić .

**Ad.2.) Razmatranje ponude Anta Ferrija o prodaji čest.zem. 86/1 ZU 850 KO Trpanj Općini Trpanj**

Načelnik Jakša Franković upoznaje kako je gosp. Ante Ferri uputio Općini ponudu za prodaju nekretnine u njegovom vlasništvu, površine 101m2 po cijeni od 80 eura/m2, katastraske oznake čest. zem.86/1 ZU 850 K.O. Trpanj, Općina Trpanj uredila bi za parking prostor. Predlaže prihvaćanje ponude.

Sjednici pristupa vijećnica Dijana Grlica .

Nakon kraće diskusije i provedenog glasovanja donesen je slijedeći

**ZAKLJUČAK**

Jednoglasno se prihvaća ponuda gosp. Anta Ferrija za kupnju čest.zem.86/1 ZU 850 K.O. Trpanj, površine 101 m2 po cijeni od 80 eura/m2, preračunato u kune po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

Sjednica je završila u 15,30 h.

Zapisnik sastavila: Predsjednik Općinskog vijeća:

Ivana Jelaš v.r. Josip Nesanović v.r.